

Projekt nr 12

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR / /
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Krapkowice prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Krapkowickiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **2850** o powierzchni **0,0492** ha, położonej w **Krapkowicach**, zapisanej w Księdze Wieczystej OPIS/00068558/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza


Arnold Jozzko

RADCA PRAWNY


Weronika Piciak
OP - 1032/2017

UZASADNIENIE

1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 609 ze zm.).

Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Zarząd Powiatu Krapkowickiego zwrócił się z propozycją nieodpłatnego przekazania Gminie Krapkowice działek nr 2848 i 2850 przylegających do parku miejskiego „Magnolia” w zamian za działki nr 3707 pod rozbudowę szpitala powiatowego i nr 3458 stanowiącej parking przy Powiatowym Urzędzie Pracy. W 2014 roku Rada Miejska w Krapkowicach wyraziła zgodę na przejęcie darowizny działki 2848 (dawny nr 180/12). W celu przyjęcia darowizny dla działki nr 2850 niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Oplat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

Uchwała budżetowa

5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

Wycena zostanie zlecona po podjęciu uchwały.

- 6) **wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.**
Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Oplat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Opracował: Marek Smandzik - Wydział GGR

Sprawdził: Alfred Szewczyk - Naczelnik Wydziału GGR

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Gruntami, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska
Alfred Szewczyk

