

Projekt nr 16

z dnia 28 października 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR / /  
RADY MIEJSKIEJ W KRAPKOWICACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), Rada Miejska w Krapkowicach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Krapkowice prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **2871** o powierzchni **0,2960** ha, położonej w **Krapkowicach**, zapisanej w Księdze Wieczystej **OP1S/00020955/3** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krapkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

  
**Andrzej Kasiura**

**RADCA PRAWNY**

*Weronika Puciato*  
OP - 1032/2013

## UZASADNIENIE

### 1) podstawa prawna,

- Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 609 ze zm.).

*Art. 18. 2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:*

*a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,*

### 2) uzasadnienie faktyczne, w tym cele jakie mają być osiągnięte,

Zarząd Powiatu Krapkowickiego zwrócił się z propozycją nieodpłatnego przekazania Gminie Krapkowice działki nr 2871 zabudowanej budynkiem byłej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Krapkowicach przy ul. Sądowej 25. W celu przyjęcia darowizny niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

### 3) wskazanie jednostek/komórek na które będzie oddziaływać,

Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

### 4) wskazanie uchwał, zarządzeń, regulaminów, instrukcji na które będzie oddziaływać,

Uchwała budżetowa

### 5) wskazanie przewidywanych skutków finansowych,

Wycena zostanie zlecona po podjęciu uchwały.

### 6) wskazanie zasobów osobowych i finansowych niezbędnych do realizacji postanowień zawartych w projekcie uchwały, zarządzeniu, regulaminie, instrukcji.

Naczelnicy: Wydział Budżetowo Finansowy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, Wydział Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Sporządził: Marek Smandzik - Inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami

Sprawdziła: Anna Sarnowska - z-ca Naczelnik Wydziału GGR

Projekt uzgodniono z radcą prawnym





